Verkaufsstandliste - Obere Bachgasse 19, Regensburg

letzte Änderung: **03.09.2026**

Einheit	Etage	Sonstiges	Zimmer	GE/WFL in m²	ABK in m²	GE/WNFL in m²	Kaufpreis	Reservierungsstand
Laden links	EG	-	-	53,35	4,80	58,15	545.000 €	vermietet **1050 € kalt/mtl.**
Gewerbe rechts	EG	-	-	21,72	3,26	24,98	250.000 €	vermietet **500 € kalt/mtl.**
W 1.1	OG I	-	2	38,91	1,83	40,74	-	verkauft
W 1.2	OG I	-	1	35,72	2,50	38,22	-	verkauft
W 1.3	OG I	-	1	16,90	2,36	19,26	-	verkauft
W 1.4	OG I	-	1	24,66	2,5	27,16	-	verkauft
W 2.1	OG II	-	2	38,28	2,25	40,53	-	verkauft
W 2.2	OG II	-	1	33,58	3,81	37,39	-	verkauft
W 2.3	OG II	Balkon	2	44,47	3,23	47,70	-	verkauft
W 3.1	OG III	Balkon	4	123,96	6,73	130,69	-	verkauft
W 4.1	OG IV	Balkon + Dachterrasse	2	125,05	17,13	142,18	-	verkauft

Verkaufsstandliste - Steckgasse 4, Regensburg

letzte Änderung: **03.09.2026**

Einheit	Etage	Sonstiges	Zimmer	WFL in m²	ABR Nr.	ABR in m²	WNFL in m²	Kaufpreis	Reservierungsstand
W 0.1	EG	-	1	22,76	3	2,36	25,12	-	verkauft
W 0.2	EG	Terrasse	2	50,12	4	4,56	54,68	512.000 €	
W 1.1	OG I	Balkon	2	43,65	6	7,46	51,11		verkauft
W 1.2	OG I	-	2	41,23	2	4,48	45,71		reserviert
W 2.1	OG II	-	2	33,80	1	3,57	37,37	-	verkauft
W 2.2	OG II	Balkon	1	37,70	5	4,81	42,51	-	verkauft

Legende:
ARK = Abstellkeller
ABR = Abstellraum