Preisliste Objekt Regensburg/Lappersdorf
"Sommerstraße 3/Frühlingsstraße 6"

Stand: 19.05.2025

WE Nr.	Etage	Sonstiges	Lift	Zimmer	WFL mit Terrasse/ Balkon m²	zzgl. Keller-abteil m²	Wohn-nutzfläche m²	Kaufpreise	Verkaufsstand
HAUS 1									
1.0.1	EG	Terrasse und Garten	L	2	71,39	6,43	77,82		**verkauft**
1.0.2	EG	Terrasse und Garten	L	2	71,53	6,43	77,96		**verkauft**
1.1.1	1. OG	Balkon	L	2	69,98	6,42	76,40		**verkauft**
1.1.2	1. OG	Balkon	L	2	69,82	6,45	76,27		**verkauft**
1.2.1	DG	Balkon	L	2	49,99	5,98	55,97		**verkauft**
1.2.2	DG	Balkon	L	2	49,99	5,98	55,97		**verkauft**
HAUS 2									
2.0.1	EG	Terrasse und Garten		2	65,07	5,99	71,06		**verkauft**
2.0.2	EG	Terrasse und Garten		2	65,07	4,10	69,17	410.000 €	
2.1.1	1. OG	Balkon		2	63,52	4,12	67,64		**verkauft**
2.1.2	1. OG	Balkon		2	63,51	4,69	68,20		**verkauft**
2.2.1	**DG**	**Balkon/Galerie**		**2**	**66,27**	**5,64**	**71,91**		**verkauft**
2.2.2	DG	Balkon		2	55,46	5,63	61,09		**verkauft**
HAUS 3									
3.0.1	EG	Terrasse und Garten		2	52,90	6,88	59,78		**verkauft**
3.0.2	EG	Terrasse und Garten		2	58,13	6,87	65,00		**verkauft**
3.0.3	EG	Terrasse und Garten		3	72,53	6,87	79,40		**verkauft**
3.0.4	EG	Terrasse und Garten		3	68,88	6,87	75,75		**verkauft**
3.1.1	1. OG	Balkon		2	50,00	3,58	53,58		**verkauft**
3.1.2	1. OG	Balkon		3	61,83	3,95	65,78		**verkauft**
3.1.3	1. OG	Balkon		3	68,83	3,95	72,78		**verkauft**
3.1.4	1. OG	Balkon		3	65,90	3,95	69,85		**verkauft**
3.2.1	DG	zwei Balkone		3	87,16	3,95	91,11	550.000 €	
3.2.2	DG	Balkon		2	43,59	3,95	47,54		**verkauft**
3.2.3	DG	Balkon		2	58,58	3,95	62,53		**verkauft**
STELLPLATZ									
Tiefgaragenstellplätze à 30.000 €									
Außenstellplätze à 10.000 €									

Laut Stellplatz-Satzung der Gemeinde Lappersdorf sind bei Wohnungen ab 50 m² Wohnfläche zwei Stellplätze erforderlich.

Bitte beachten Sie, dass bei nicht fertiggestellten Projekten Flächen-, Gestaltungs- und somit Kaufpreisänderungen möglich sind.