

**Preisliste Objekt Regensburg/Graß
Rüdigerstraße 2**



Stand: 08.03.2024

WE Nr.	Etage	Sonstiges	Zimmer	WFL mit Terrasse/ Balkon in m ²	zzgl. Keller- abteil in m ²	WNFL in m ²	Kaufpreise	Verkaufsstand
HAUS 1								
EG								
1.1	EG	Terrasse	2	62,69	3,30	65,99	439.000 €	
1.2	EG	Terrasse	2	56,98	2,76	59,74		verkauft
1.3	EG	Terrasse	3	74,82	2,84	77,66		verkauft
OG								
1.4	OG	Balkon	2	60,30	2,84	63,14		verkauft
1.5	OG	Balkon	2	53,42	2,84	56,26		verkauft
1.6	OG	Balkon	3	72,65	2,84	75,49		verkauft
DG								
1.7	DG	Balkon/Galerie	2	57,94	2,84	60,78	417.000 €	
1.8	DG	Balkon	1	35,09	2,93	38,02		verkauft
1.9	DG	Balkon/Galerie	3	94,64	3,24	97,88	653.000 €	
HAUS 2								
EG								
2.1	EG	Terrasse	2	63,43	4,04	67,47		verkauft
2.2	EG	Terrasse	1	28,21	3,96	32,17		verkauft
2.3	EG	Terrasse	2	63,44	3,34	66,78	444.000 €	
OG								
2.4	OG	Balkon	2	62,21	3,40	65,61		verkauft
2.5	OG	Balkon	1	27,89	3,34	31,23		verkauft
2.6	OG	Balkon	2	62,56	4,10	66,66		verkauft
DG								
2.7	DG	Balkon/Galerie	2	65,78	3,40	69,18	473.000 €	
2.8	DG	Balkon	1	24,58	3,96	28,54		verkauft
2.9	DG	Balkon	2	66,12	4,04	70,16		verkauft

Bitte beachten Sie, dass bei nicht fertiggestellten Projekten Flächen-, Gestaltungs- und somit Kaufpreisänderungen möglich sind.